

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ**

**ВЕСТНИК
КРАСНОГОРСКОГО
ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА БРЯНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**5 (11) / 2025г.
7 апреля 2025 года
бесплатно**

КРАСНАЯ ГОРА

2025

« Правовые акты»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН
КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 27.02.2025 г. № 5-52
пгт. Красная Гора

О внесении изменений в решение №4-187
от 22.06.2022 года «Об утверждении внесенных
Изменений в Генеральный план и, Правила землепользования и застройки
Красногорского городского поселения Красногорского муниципального
Района Брянской области

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона 14.03.2022 № 58-ФЗ «О несении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и руководствуясь Постановлением Правительства Брянской области от 23.05.2022 № 206-п «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона 14.03.2022 № 58-ФЗ «О несении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года, Уставом Красногорского городского поселения, Красногорский поселковый Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области в части разработки «Карты градостроительного зонирования, отображающей территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства», и установления требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, определенных ч. 5.3 и п. 2.1 ч. 6 ст. 30 и ст. 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

2. Разместить проекты изменений в Красногорского городского поселений Красногорского муниципального района Брянской области на официальном сайте федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) и на официальном сайте администрации Красногорского муниципального района сети Интернет (Приложение 1).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить председателя комиссии заместителя главы администрации Боровика А.В.

Глава Красногорского
городского поселения

М.В. Горло

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРАСНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 21.03.2025 г. № 5-55
п. Красная Гора

"Об установлении показателей, необходимых для принятия решения о признании граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 24.07.2006 N 66-З "О порядке признания граждан Брянской области малоимущими с учетом размера доходов и стоимости их имущества в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", Уставом Красногорское городское поселение Красногорского муниципального района Брянской области, в целях организации работы по признанию граждан малоимущими, нуждающимися в улучшении жилищных условий, и предоставлению жилья в муниципальном жилищном фонде Красногорское

городское поселение Красногорского муниципального района Брянской области по договорам социального найма, Красногорский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить с 1 марта 2025 года среднюю расчетную рыночную цену (РЦ) одного квадратного метра площади жилого помещения в Красногорском городском поселении Красногорского муниципального района Брянской области в размере 20 224,00 рублей для благоустроенных жилых помещений.

2. Установить с 1 марта 2025 года в Красногорском городском поселении Красногорского муниципального района Брянской области следующие расчетные показатели рыночной стоимости приобретения жилых помещений (СЖ) по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма:

- для одиноко проживающих граждан - 667 405,00 рублей;
- на состав семьи из двух человек – 849 425,00 рублей;
- на состав семьи из трех человек - 1 213 464,00 рублей;
- на состав семьи свыше трех человек 1 213 464,00 рублей увеличивать на 364 032 рубля за каждого члена семьи.

3. Установить с 1 марта 2025 года в Красногорском городском поселении Красногорского муниципального района Брянской области следующие пороговые значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя или одиноко проживающего гражданина-заявителя, для целей признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан – 18 890,00 рубль;
- на состав семьи из двух человек – 12 403,00 рубль;
- на состав семьи из трех человек – 11 449,00 рублей;
- на состав семьи свыше трех человек расчет ПД производить по формуле:

$$\text{ПД} = \frac{0,7 \times \text{СЖ} \times 0,0099 / 0,791}{0,3 \times \text{РС}}$$

где: СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

РС - размер семьи.

4. Установить с 1 марта 2025 года в Красногорском городском поселении Красногорского муниципального района Брянской области следующие пороговые значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя, подлежащего налогообложению, для целей признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан - 667 405,00 рублей;
- на состав семьи из двух человек – 849 425,00 рублей;

- на состав семьи из трех человек - 1 213 464,00 рублей;
- на состав семьи свыше трех человек 1 213 464,00 рублей увеличивать на 364 032,00 рублей за каждого члена семьи.

5. Решение Красногорского поселкового Совета народных депутатов от 25.10.2023 года № 4-262 «Об установлении пороговых значений дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и членов их семей и подлежащего налогообложению, в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма на территории МО Красногорского городского поселения Красногорского района Брянской области» признать утратившими силу.

6. Решение вступает в силу с 01 марта 2025 года.

7. Решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Красногорского городского поселения

М.В. Горло

Дата и номер документа	Заголовок
Решение от 27.02.2025 года №5-52	О внесении изменений в решение №4-187 от 22.06.2022 года «Об утверждении внесенных Изменений в Генеральный план и, Правила землепользования и застройки Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области
Решение от 21.03.2025 года №5-55	Об установлении показателей, необходимых для принятия решения о признании граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области

Адрес редакции, издателя, типографии: 243160, Брянская область, пгт. Красная Гора, ул. Первомайская, д.6.

Учредители: Красногорский поселковый Совет народных депутатов;

Администрация Красногорского района Брянской области

Гл. редактор Дегтярев А.В.

9-13-98

Тираж 5 экз.