

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

от 17.12.2024г. № 5-38

пгт. Красная Гора

Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества
Красногорского городского
поселения Красногорского
муниципального района Брянской
области на 2025 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области» от 08.12.2021 N 4-144,

**КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2025 год.

2. Администрации Красногорского района Брянской области обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2025 год.

3. Опубликовать настоящее решение на сайте Администрации Красногорского района Брянской области в сети Интернет <http://www.krgadm.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по муниципальным, имущественным и природным ресурсам Администрации Красногорского района Брянской области.

Глава поселения

М.В. Горло

Приложение № 1 к решению Красногорского поселкового Совета народных депутатов от 17.12.2024 № 5-38 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2025 год (в новой редакции)»

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2025 ГОД

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2025 году

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского района Брянской области на 2025 год (далее именуется – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2025 году являются:

реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права, предусмотренного законом, на приобретение арендуемого имущества;
приватизация неэффективно используемого муниципального имущества;
формирование доходов бюджета Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области.

Целью Программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышения конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области.

Приватизация муниципального имущества позволит увеличить доходную часть бюджета.

2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике

В 2025 году планируется приватизировать 18 муниципальных объектов.

3. Прогноз поступления в бюджет Красногорского городского поселения Красногорского района Брянской области полученных от продажи муниципального имущества денежных средств

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2025 году ожидается поступление в бюджет Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области доходов от приватизации муниципального движимого и недвижимого имущества в размере более 3,0 млн. руб.

Раздел II
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО
ПЛАНИРУЕТСЯ В 2025 ГОДУ

Перечень муниципальных объектов недвижимости, планируемых к приватизации в 2025 году

1. Продажа муниципального недвижимого имущества, находящегося в казне муниципального образования Красногорское городское поселение Красногорского муниципального района Брянской области:

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4
1	Нежилое здание общей площадью 62,8 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул. Центральная, д.92, кадастровый (условный) номер 32:15:0260207:30, с земельным участком общей площадью 783 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0260207:7.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
2	Нежилое здание общей площадью 38,2 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул. Восточная, д.1, кадастровый (условный) номер 32:15:0261406:97, с земельным участком общей площадью 1500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0261406:27.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
3	Нежилое здание общей площадью 59,9 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, пер.Садовый, д.8, кадастровый номер: 32:15:0260208:19, с земельным участком общей площадью 2191 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, пер.Садовый, д.8, кадастровый номер: 32:15:0260208:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
4	Нежилое здание общей площадью 45.9 кв.м,	Продажа	первый –

	расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.8 Марта, дом 6, кадастровый номер: 32:15:0262009:34, с земельным участком общей площадью 1000 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.8 Марта, дом 6, кадастровый номер: 32:15:0260207:22, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	четвертый квартал 2025года
5	Нежилое здание общей площадью 229,7 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул. Советская, д.44, пом.2, кадастровый (условный) номер 32:15:0261201:13, с земельным участком общей площадью 1402 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, кадастровый номер – 32:15:0261201:16.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
6	Нежилое здание общей площадью 50,3 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул. Куйбышева, дом 151, кадастровый номер: 32:15:0262009:32, с земельным участком общей площадью 1654 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Куйбышева, дом 151, кадастровый номер: 32:15:0262009:19, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
7	Нежилое здание общей площадью 42,6 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, пер.Московский, дом 14, кадастровый номер: 32:15:0260206:55, с земельным участком общей площадью 1000 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, пер.Московский, дом 14, кадастровый номер: 32:15:0260206:11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
8	Нежилое здание общей площадью 79,9 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, пер.Криничный, дом 27, кадастровый номер: 32:15:0260201:360, с земельным участком общей площадью 1441 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, пер.Криничный, дом 27, кадастровый номер: 32:15:0260510:14, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года

	личного подсобного хозяйства.		
9	Нежилое здание общей площадью 206,8 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул.Куйбышева, д.127, кадастровый (условный) номер 32:15:0262005:37, с земельным участком общей площадью 655 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0261414:6.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
10	Нежилое здание общей площадью 28,9 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.Молодежная, дом 27, кадастровый номер: 32:15:0260201:374, с земельным участком общей площадью 754 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.Молодежная, дом 27, кадастровый номер: 32:15:0261405:54, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
11	Нежилое здание общей площадью 76,2 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.1 Мая, дом 25, кадастровый номер: 32:15:0260511:45, с земельным участком общей площадью 1562+/-28 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.1 Мая, дом 25, кадастровый номер: 32:15:0260511:15, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
12	Здание мастерской технический склад МТС «Красногорская», с кадастровым номером: 32:15:0260905:117, площадью 851,1 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, д. 2а; Здание конторы МТС «Красногорская» с кадастровым номером: 32:15:0000000:1094, площадью 680,2 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, 2б, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:15:0000000:1090, площадью 62437 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, земельный участок 2, категория: земли населённых пунктов, разрешенное использование:	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года

	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции		
13	Нежилое здание общей площадью 59,5 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.Пионерская, д.7, кадастровый номер: 32:15:0260507:25, с земельным участком общей площадью 700 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.Пионерская, д.7, кадастровый номер: 32:15:0260507:5, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
14	Нежилое здание общей площадью 63,7 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Ромашина, д.33, кадастровый (условный) номер 32:15:0261408:50, с земельным участком общей площадью 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0261408:32.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
15	Нежилое здание общей площадью 875,2 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Пушкина, д.2, кадастровый (условный) номер 32:15:0261702:35, с земельным участком общей площадью 1102 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, кадастровый номер – 32:15:0250108:266 расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Пушкина, земельный участок 2а.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
16	Нежилое здание общей площадью 49,6 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Куйбышева, д.117, кадастровый (условный) номер 32:15:0262002:24, с земельным участком общей площадью 417 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0262002:10, расположенный по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Куйбышева, д.117	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года
17	Нежилое здание общей площадью 77,1 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, д.Селец, пер.Пушкина, д.б, кадастровый (условный) номер 32:15:0360101:200, с земельным участком общей площадью 6000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер –	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ	первый – четвертый квартал 2025года

	32:15:0360101:287, расположенный по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, пер.Пушкина, д.6	от 21 декабря 2001 года	
18	Нежилое здание общей площадью 81,8 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, д.Селец, пер.Пушкина, д.8, кв.2 кадастровый (условный) номер 32:15:0360101:267	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2025года