

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06. 2024г. № 262
п.г.т. Красная Гора

Об утверждении программы по проведению
проверки готовности к отопительному периоду
2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
по муниципальному образованию
«Красногорский район»

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом №190-ФЗ от 14.07.2010 « О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации №103 от 12.03.2013г «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Красногорский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии по муниципальному образованию «Красногорский район».
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.В.Боровика.

Глава администрации

С.С.Жилинский

ПРОГРАММА

проведения проверок готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Красногорский район»

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путём проведения проверок готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих установок которые подключены к системе теплоснабжения.
2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с приказом министерства энергетики Российской Федерации №103 от 12.03.2013г «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).
3. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов согласно таблице №1.

Таблица №1

График проведения проверок готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов

№пп	Объекта подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1.	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	5	с 21.08.2024г. по 30.09.2024г.	В соответствии с главой III Правил
2.	Учреждения социальной сферы, в том числе:			
2.1	Объекты здравоохранения	7	с 25.08.2024г. по 10.09.2024г.	В соответствии с главой IV Правил
2.2	Объекты образования	17	с 25.08.2024г. по 10.09.2024г.	В соответствии с главой IV Правил
2.3	Объекты культуры и библиотечного обслуживания	4	с 25.08.2024г. по 10.09.2024г	В соответствии с главой IV Правил
2.4	Объекты физкультуры и спорта	1	с 25.08.2024г. по 10.09.2024г	В соответствии с главой IV Правил
3	Жилищный фонд	33	с 25.08.2024г. по 10.09.2024г	В соответствии с главой IV Правил

4. Комиссия осуществляет проверки в соответствии с перечнем теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, к отопительному периоду 2023-2024 годов, согласно приложению №1 к Программе.
5. В целях проведения проверок потребителей тепловой энергии, к работе Комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому,

технологическому и атомному надзору, государственной жилищной инспекции, единой теплоснабжающей организации.

6. При проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплоснабжающие установки которых подключены к системе теплоснабжения, согласно главам III и IV Правил.

6.1. Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 01.01.2001 года «О теплоснабжении»;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 01.01.2001 года «О теплоснабжении»;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

- 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

6.2. Для потребителей тепловой энергии:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий и тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплоснабжения;
- 10) наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоносителей;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надежной эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, согласно правил оценки готовности к отопительному периоду.

В целях проведения проверки готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнения требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

7. Результаты проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии оформляются актами проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций согласно приложению № 2 к Программе.

8. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии оформляются не позднее двух дней с даты завершения проверки.

9. В акте проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выявленных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

10. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков устранения.

11. Паспорт готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов (далее Паспорт готовности) составляется согласно приложению №3 к Программе и выдается по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

12. Срок выдачи паспортов готовности: не позднее 15 сентября 2024 года – для потребителей тепловой энергии и не позднее 1 ноября 2024 года – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

13. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов.

14. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности в сроки, установленные пунктом 12 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта готовности в текущий отопительный период.

Приложение №1
к программе проведения проверок готовности к
отопительному периоду 2024-2025 годов
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии муниципального
образования «Красногорский район»

Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей
тепловой энергии муниципального образования «Красногорский район», в отношении
которых проводятся проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов

№п/п	Объекты, подлежащие проверке	Кол-во штук
1	2	3
1	Теплоснабжающие, теплосетевые организации, в том числе:	
1.1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	
1.1.1	Котельная №1 ул. Октябрьская, 1б	1
1.1.2	Котельная №2 ул. Буйневича, 22А	1
1.1.3	Котельная №4 ул. Больничная, 53а	1
1.1.4	Котельная №7 ул. Пушкина, 2б	1
1.1.5	КНР ул. им. Лысенко, 24а	1
1.2	Объекты образования	
1.2.1	Котельная к Любовшанской СОШ ул. Школьная, 1б	2
1.2.2	Котельная к Летяховской ООШ ул. Коммунистическая, 37	1
1.2.3	Котельная к Перелазской СОШ ул. Школьная, 2	1
1.2.4	Котельная к Колюдовской ООШ ул. Центральная, 10	1
1.2.5	Котельная к Макарической ООШ ул. Центральная, 4	1
1.2.6	Котельная к Медведевской СОШ ул. Центральная, 8	1
1.2.7	Котельная к Яловской СОШ ул. Школьная, 45	1
1.2.8	Котельная к д/с «Ручеек» с. Любовшо ул. Набережная, 1б	1
1.2.9	Котельная к д/с «Медвежонок» с. Медведи пер. Садовый, 4	1
1.2.10	Котельная к д/с «Березка» с. Перелазы ул. Школьная, 4	1
1.3	Объекты культуры	
1.3.1	Котельная к СДК с. Перелазы ул. Советская, 39	1
1.3.2	Котельная к СДК с. Любовшо ул. Советская, 2	1
1.3.3	Котельная к СДК с. Колюды ул. Центральная, 7	1
1.4	МУП «Красногорский коммунальник»	
1.4.1	Котельная к бани пгт Красная Гора ул. Пушкина, 4А	1
2.	Потребители тепловой энергии	
2.1	Объекты здравоохранения	
2.1.1	Стационарно-поликлинический комплекс с пищеблоком ул. Больничная, 55	1
2.1.2	Здание детской консультации пгт Красная Гора ул. Больничная, 55	1
2.1.3	Здание прачечной пгт Красная Гора ул. Больничная, 55	1
2.1.4	Здание стоматологии пгт Красная Гора ул. Больничная, 55	1
2.1.5	Здание туб. кабинета пгт Красная Гора ул. Больничная, 55	1
2.1.6	Здание терапевтического отделения пгт Красная Гора ул. Больничная, 55	1
2.1.7	Дизельная пгт Красная Гора ул. Больничная, 55	1
2.2	Объекты образования	
2.2.1	МБОУ «Красногорская СОШ №1» пгт Красная Гора ул. Буйневича, 44	1

2.2.2	МБОУ «Красногорская СОШ №2» пгт Красная Гора пер. Московский, 24а	1
2.2.3	МБОУ «Любовшанская СОШ» с. Любовшо ул. Школьная, 16	1
2.2.4	МБОУ «Летяховская ООШ» с. Летяхи ул. Коммунистическая, 37	1
2.2.5	МБОУ «Перелазская СОШ» с. Перелазы ул. Школьная, 2	1
2.2.6	МБОУ «Колюдовская ООШ» с. Колюды ул. Центральная, 10	1
2.2.7	МБОУ «Макаричская СОШ» с. Макаричи ул. Центральная, 4	1
2.2.8	МБОУ «Медведевская СОШ» с. Медведи ул. Центральная, 8	1
2.2.9	МБОУ «Яловская СОШ» с. Яловка ул. Школьная, 45	1
2.2.10	МБДОУ д/с Радуга пгт Красная Гора ул. Буйневича, 33	3
2.2.11	МБДОУ д/с «Теремок» пгт Красная Гора ул. Пушкина, 9	2
2.2.12	МБДОУ д/с «Ручеек» с. Любовшо ул. Набережная, 16	1
2.2.13	МБДОУ д/с «Березка» с. Перелазы ул. Школьная, 4	1
2.2.14	МБОУДОД «Красногорская детская музыкальная школа» ул. Южная, 18	1
2.3	Объекты культуры и библиотечного обслуживания	
2.3.1	МБУК «Перелазский поселенческий Дом культуры» ул. Советская, 39	1
2.3.2	МБУК «Любовшанский поселенческий Дом культуры» ул. Советская, 2	1
2.3.3	МБУК «Колюдовский поселенческий Дом культуры» ул. Центральная, 7	1
2.3.4	МБУК «Красногорский культурно-досуговый центр» ул. Буйневича, 14	1
2.4	Объекты физкультуры и спорта	
2.4.1	МБУ «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Беседь»	1
2.5	Жилищный фонд	
2.5.1	Многokвартирные дома по пер. Майский д. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12	8
2.5.2	Многokвартирные дома по ул. Советская д. 19	1
2.5.3	Многokвартирные дома по ул. Первомайская д. 12, 14, 18, 20	4
2.5.4	Многokвартирные дома по ул. Куйбышева д. 19	1
2.5.5	Многokвартирные дома по пер. Юности д. 6	1
2.5.6	Многokвартирные дома по ул. Пушкина д. 3, 4, 5, 6, 7, 11, 13, 15, 17	9
2.5.7	Многokвартирные дома по Буйневича д. 20, 22, 24, 26, 58б, 58в, 58г, 60, 62	9

Приложение №2
к программе проведения проверок готовности к
отопительному периоду 2024-2025 годов
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии муниципального
образования «Красногорский район»

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов
теплоснабжающих, теплосетевых организаций

(место составления акта)

«_____» _____ 2024 г.

(дата составления акта)

Комиссия, образованная распоряжением администрации Красногорского района от _____ «О назначении комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов», в соответствии программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной постановлением администрации Красногорского района от «___» _____ 2024г. № _____ «Об утверждении программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии по муниципальному образованию «Красногорский район», проводящая проверку готовности с «___» _____ 2024г. по «___» _____ 2024г., в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190 ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации,

теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого

проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____;

2. _____;

3. _____.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительный период)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительного периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023гг.

Председатель комиссии: _____

(подпись, расшифровка к подписи)

Члены комиссии: _____

(подпись, расшифровка к подписи)

(подпись, расшифровка к подписи)

(подпись, расшифровка к подписи)

(подпись, расшифровка к подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«_____» _____ 2024г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя
теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
в отношении которой проводилась проверка готовности
к отопительному периоду)

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение №3
к программе проведения проверок готовности к
отопительному периоду 2024-2025 годов
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии муниципального
образования «Красногорский район»

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов

Выдан _____
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверке готовности к отопительному периоду от «___» _____ 2024г. _____

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)