

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2023г. №303

пгт Красна Гора

О внесении изменений в краткосрочный (2023-2025 годы) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на территории муниципального образования «Красногорское городское поселение»

В соответствии с Законом Брянской области от 03.11.1997 г. № 28-3 «О законах и иных нормативных правовых актах Брянской области» администрация Красногорского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в краткосрочный (2023-2025 годы) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на территории муниципального образования «Красногорское городское поселение», утвержденный постановлением администрации Красногорского района от 15.04.2022г. №226 «Об утверждении краткосрочного (2023-2025 годы) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на территории муниципального образования «Красногорское городское поселение», утвержденный постановлением администрации Красногорского района от 15.04.2022г. №226 (в редакции постановления администрации Красногорского района от 09.09.2022г. №502, от 26.12.2022г. №722, от 14.02.2023г. №41), следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Перечень многоквартирных домов муниципального образования «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района, включенных в краткосрочный план» в абзаце первом цифры «8» заменить цифрой «10»;

в абзаце втором цифры «36 153 226,25» заменить цифрами «35 420 650,52».

1.2. В разделе 3 «Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов МО «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района, включенных в краткосрочный план» в абзаце 1 цифру «8» заменить цифрой «10»

1.3. Приложения 1-3 к краткосрочному (2023-2025 годы) плану реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на

территории муниципального образования «Красногорское городское поселение» изложить в редакции, согласно приложениям 1-3 настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Красногорского района.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Боровика А.В.

Глава администрации Красногорского района

С.С. Жилинский

Утвержден постановлением
администрации
Красногорского района
Брянской области
от «31» июля 2023г. №303

Краткосрочный (2023-2025 годы) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на территории МО «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района

Целями краткосрочного (2023-2025 годы) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на территории муниципального образования «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района (далее - краткосрочный план) являются: конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Задачи краткосрочного плана:

создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,

включенных в краткосрочный план;

снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

1. Перечень многоквартирных домов муниципального образования «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района, включенных в краткосрочный план

В рамках реализации краткосрочного плана запланировано проведение капитального ремонта 10-ти многоквартирных домов общей площадью 10 158,97 кв.м.

Общий объем финансирования краткосрочного плана составляет 35 420 650,52 рублей за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках реализации краткосрочного плана, информация об объемах средств, направляемых на реализацию краткосрочного плана, приведены в приложении 1 к краткосрочному плану.

2. Перечень многоквартирных домов МО «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района, включенных в краткосрочный план, с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного постановлением Правительства Брянской области, определен статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также статьей 17 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

Планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определялась в краткосрочных планах реализации региональной программы, утвержденных органами местного самоуправления Брянской области.

Стоимость разработки проектной документации и осуществления услуг строительного контроля в краткосрочном плане устанавливается в размере 4,5% от стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на момент принятия решения о проведении капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирном доме или органом местного самоуправления в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе стоимость разработки проектной документации - 3%, стоимость осуществления услуг строительного контроля - 1,5%.

Перечень многоквартирных домов муниципального образования

«Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района, включенных в краткосрочный план, с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту приведен в приложении 2 к краткосрочному плану.

3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов МО «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района, включенных в краткосрочный план

Ожидаемым итогом реализации краткосрочного плана является проведение капитального ремонта 10-ти многоквартирных дома общей площадью 10 158,97 кв.м.

Краткосрочный план сформирован на основании данных, предоставленных в установленном порядке муниципальным образованием «Красногорское городское поселение» Красногорского муниципального района.

Планируемые показатели реализации краткосрочного плана приведены в приложении 3 к краткосрочному плану.